

## **Előírások a közcsonnára történő rácsatlakozás feltételeiről, a házi csatornarendszer kialakításáról**

A lakóingatlanok közüzemi szennyvízrendszerbe kapcsolhatóságához (Amennyiben a közterületen található csatorna illetve kiépült bekötő vezeték) a vonatkozó rendelet szerinti terv készítése nem szükséges, viszont a belső rendszer megépítésekor, annak megfelelő, korrekt működéséhez, működtethetőségéhez az alábbi műszaki és üzemeltetői előírásokat, feltételeket kérjük betartani. Ezek nem betartása esetén ugyanis nincs módja a szolgáltatónak átvenni üzemeltetésre a bekötést. E tájékoztató célja az is, hogy hasznos tanácsokkal segítsük a házilagos kivitelezést.

1. A házi vezeték kivitelezését az előírások betartása mellett bárki elvégezheti, az ágazati szabványok, a baleseti és biztonságtechnikai előírások szigorú betartása mellett. Erről a házi csatornarendszer üzemeltetőnek átadásakor kell nyilatkoznia.
2. A vonatkozó rendelkezések értelmében a házi csatornarendszer kialakításánál a telekhatáron belül max 1m-rel tisztító nyílást kell kiépíteni.
3. A tisztító nyílás annak hiánya esetén, és a bekötő vezetéktisztító nyílásig tartó szakasza kizárólag KGPVC160 csőből és idomokból épülhet meg. A tisztító nyílásig tilos a vezetéken iránytörést, szűkületet, vagy hirtelen lejtésváltozást végezni. A DN160 méretet a gépi csatornatisztítás teszi szükségessé.
4. A házi rendszer kialakítása, a tisztítóidomra történő csatlakozás 110 mm-es átmérőjű PVC, KGPVC anyagú csővezetékkel valósítható meg. Ennél a méretnél nagyobb vagy kisebb átmérő alkalmazása nem javasolt csak egyedi körülmények esetén. A nem szabványos PVC csövek alkalmazását kerüljük, mivel ezek idővel ellapulnak és dugulást eredményeznek ( pl csévetekercs csövek ). Nem elfogadott az alumínium és a vas cső használata sem. A csöveket gumigyűrűs tokos kötéssel kell kiépíteni, mivel a ragasztott vagy hőkezeléssel létrehozott kötések rövid idő elteltével már nem vízzárók. Különösen kerülni kell a ragasztott és melegített kötések a fürdőszobákban, mert az esetek 90%-ában a fürdőszoba vizesedéséhez vezetnek.
5. A csatorna lejtése 5 ezrelék körüli legyen. ( Tehát 10 méter hossza 5cm szintkülönbség) Az ennél nagyobb, illetve kisebb lejtés kiüledéshez és duguláshoz vezethet. Különösen nem javasolt 30-40 cm-es szintkülönbség áthidalása fél méteren belül. (surrantó építése)
6. A földre fektetett csatorna épülettől párhuzamosan legalább 1,50 m-re, más közműtől párhuzamosan legalább 1,00 m-re épüljön. Abban az esetben, ahol a meglévő adottságok (épület, meglévő közmű) miatt a leírt minimum értékek nem tarthatók, úgy a műszaki megoldásról (védőcső, stb.) külön egyeztetés szükséges. Rendező elv, hogy az épülettől való minimális védőtávolság (be) tartása az elsőrendű.
7. A házi vezetéket homokágyazatra kell fektetni oly módon, hogy a homok a lefektetett vezetéket takarja. Kitermelt talaj közvetlenül a vezeték mellé, vezetékre nem tölthető. Nem javasolt az ágyazat nélküli fektetés, illetve a csövek helyenkénti alátámasztása, mert a csövek "behullámosodásához" vezet, ami lejtés nélküli vagy kontra lejtésű szakaszokat eredményez.
8. A vezeték feletti földtakarás minimum 0,6 m. Ennél kisebb földtakarás esetén a PVC csövek teherbírása lecsökken és terhelés hatására (pl.: teherautó vagy személyautó átmegy rajta) a csövek idővel ellapulnak. Ez egyértelműen dugulást és a csövek cseréjét eredményezi. Kis fektetési mélység esetén a fagyás veszélye is fenn áll. Ha mégis kis mélységbe kell fektetni a csöveket egyéb körülmények miatt javasolt a cementes homok ágyazat vagy beton áthidalás alkalmazása.

9. A meglévő (üzemelő) házi rendszer, és az új rendszer összeépítésénél (találkozási pontjánál ill. pontjainál) minden olyan helyen monolit beton akna szükséges, ahol a meglévő cső nem szabványos méretű, ill. nem műanyag! (Ahol szabványos műanyagcsőből épült a meglévő rendszer, itt akna helyett tisztítóidomos csatlakozás kivitelezhető.)

10. A tisztító aknák minimális belső mérete 30x30 cm négyzög, vagy 30 cm körszelvényű, 10cm falvastagsággal. (A mélyebb fektetésnél praktikusabban nagyobb méretek. Lefedése bordás acéllemezzel, ill. vasbeton. fedlappal történhet.)

11. A házi rendszer egyéb iránytöréseinél tisztítóidom, akna nem kötelező (de javasolt). A 90°-os iránytöréseket javasolt 2db 45°-os ívvel megoldani. Amennyiben a házi rendszer 30 m feletti hosszúságú, úgy iránytöréstől, csatlakozástól függetlenül tisztítóidom(ok) kialakítása javasolt. A tisztító idomok esetében a függőleges csövet le kell tokelzáró dugóval vagy PVC zöld területi fedlappal zární. Nem kötelező öntöttvas fedlap alkalmazása a tisztító nyílásokra de a kapubejárókban vagy az esetleges teherforgalomba eső tisztító nyílásokra javasolt az alkalmazása.

12. A bekötővezetékre (annak végén megépített tisztítóidomra) a leírt módon kivitelezett házi rendszert a települési szennyvízhálózat műszaki átadása után, vagyis a teljes rendszer elkészülte után lehet csatlakoztatni. (A régi rendszer használaton kívüli része elbontható, elbontandó.) A csatlakozás előtt azonban minden esetben be kell jelenteni a házi rendszer elkészültét a TESZI-nek a következő elérhetőség valamelyikén:

Tel.:66/388-648

Cím: Kondoros, Liget u. 2.

13. Az üzemkész, ill. beüzemelt rendszert bejelentés alapján a földdel történő eltakarás előtt, annak megfelelésége esetén átvesszük, a szükséges adminisztrációt előkészítjük, elvégezzük. A tisztítóidomra történő rácsatlakozást, a betonaknát (az elfalazást, csőkapcsolatokat), az idomos csatlakozást, csatlakozásokat, a részünkről történő átvételig kitakartan kell tartani!

14. Az eddig üzemelő szennyvízgyűjtő (tároló, szikkasztó) kiiktatandó, megfelelő módon megszüntetendő.

15. A házi vezetékre csak kommunális (használati) szennyvíz köthető. Csapadékvíz, trágyalé, meglévő szennyvíztároló, szikkasztó a házi vezetékbe nem vezethető be, illetve nem csatlakoztatható!

16. A leírtaktól eltérő, más megoldást igénylő eseteknél egyedi egyeztetés szükséges.

A fentiek betartása az ÖN legfőbb érdeke, hisz a házi csatornahálózat fenntartása az Ön feladata. Nagyon fontos tehát, hogy a csatorna jól épüljön meg az előírásoknak megfelelően, mert így hosszú évekre biztosítható a kényelmes, gondmentes használata.

Jó munkát és gondtalan használatot kívánunk!

Szabó Lajos  
intézményvezető  
Kondoros Város

Települési Szolgáltató Intézménye